

## Exercer dans un cadre de vie agréable, sans pollution sonore et avec de l'espace ?

Développer l'exercice qui vous plaît au rythme qui vous convient ?

Dans une **zone ZRR**, donc sans payer d'impôts ni de charges pendant 5 ans, puis avec exonération dégressive encore 3 ans supplémentaires, de quoi **vous constituer un capital** pour investir rapidement

**Cela retient votre attention ?** Alors, voici ma proposition, puisque je prends ma **retraite le 01/07/22**:

Mon cabinet est situé en SOLOGNE, à SALBRIS, commune de près de 6000 habitants géographiquement bien **située sur la RN 20 entre Orléans et Vierzon**, avec beaucoup d'atouts (2 collèges, de nombreux clubs et associations, commerces, restaurants, une gare desservant des trains grandes lignes, une sortie directe de l'A71) dans un environnement de forêts et étangs à **2h de PARIS**.

**La patientèle agréable, motivée, prête à vous accorder sa confiance vous attend**, et je serai disponible pour vous épauler au départ, si vous le souhaitez.

J'exerce en **SCM avec une jeune praticienne** et au sein d'une structure comprenant aussi un MG, 2 kinés et 2 IDEL,

**Logiciel Julie - Unit Quetin - Radio Carestream -Autoclave**

Cave, local technique, parking patientèle et soignants

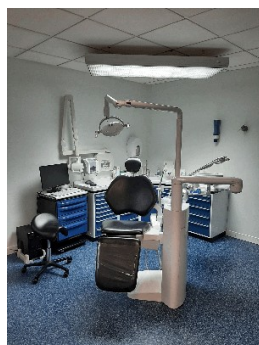
Pas de reprise de personnel, pas de leasing

**LE PRIX DE VENTE EST TRES ATTRACTIF**, la liste du matériel et les bilans comptables à votre disposition

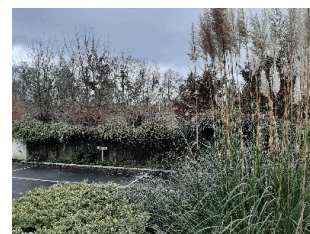
**CONTACTEZ -MOI au 06 83 53 51 55 [/sylvie.lavaud.r@gmail.com](mailto:sylvie.lavaud.r@gmail.com)**



Logiciel JULIE



Unit QUETIN  
Radio CARESTREAM



Vue depuis le poste de travail



Autoclave TECNOGAZ  
Thermosoudeuse



Salle d'attente  
(version COVID)



Parking